



[www.cci-brest.fr](http://www.cci-brest.fr)

Date : 18/11/2014

## Extenbois, activité Trecobat, en progression

« Extenbois » est une activité du Groupe **Trecobat**, entièrement dédiée à la construction d'extensions à ossature bois de maisons. Elle connaît un essor croissant, malgré un contexte national où la construction marque le pas.

Extenbois a été créée en début 2012 par l'entreprise Nature et Bois, spécialisée dans la production industrielle de murs à ossature bois du Groupe **Trecobat**, à Lannilis (29).



Bilan d'Extenbois en 2014

Extenbois a enregistré la commande de 69 extensions de maisons au cours de son premier exercice, et 220 depuis sa création en 2012.

Cette activité compte 7 personnes, dont 5 commerciaux, 1 assistante et 1 dessinateur métreur.

Le chiffre d'affaires d'Extenbois de l'exercice 2013-2014 a été de 2,88 M€ (clôture au 31 août), et le prévisionnel de 2014-2015, est de 4,54 M€.

Le prix moyen d'une extension au cours de cette dernière année d'activité, a été de 40 500 euros HT.

Notons qu'Extenbois réalise, à la demande des futurs acquéreurs, soit une extension « clés en main », prête à l'habitat, soit une extension « hors d'eau – hors d'air », dont les travaux d'électricité, de plomberie, de peinture, etc, restent à réaliser.

## Évaluation du site

Le site Internet de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Brest présente l'institution, ses services ainsi que son actualité

**Cible**  
Professionnelle

**Dynamisme\*** : 5

\* pages nouvelles en moyenne sur une semaine



## L'engouement pour l'extension

L'extension jouit d'un véritable engouement même si son prix au m<sup>2</sup> est en général plus élevé que la construction individuelle, entre 1 500 et 2 000 €.

Plusieurs facteurs justifient l'engouement pour l'extension de la maison individuelle, en particulier

la rareté du foncier et donc l'augmentation de son prix, qui conduit de nombreux propriétaires à revoir un projet de construction neuve au profit d'une extension, et le désir d'habiter une maison plus spacieuse sans déplacement géographique.